



Prodej ubytovacího zařízení 2328 m² Sv. Ducha, Krnov

Výtah:	Ano	Garáž:	Ano	Číslo zakázky:	22459
Název:	Prodej ubytovacího zařízení 2328 m ² Sv. Ducha, Krnov				
Celková cena:	35 550 000 Kč				
Adresa:	Sv. Ducha, Krnov				
Datum aktualizace:	14.05.2024				
Druh objektu:	Skeletová				
Stav objektu:	Velmi dobrý				
Zástavba:	Obchodní a obytná				
Umístění:	Centrum obce				
Stavba:					
Zařízeno:	Ano				

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte vhodný objekt pro své podnikání v centru města Krnova? Tak právě pro vás máme jedinečnou příležitost a sice vlastnit hotel na skvělém místě a s moderním vybavením.

Přízemí toho objektu tvoří komerční prostory, které jsou určené k dlouhodobému pronajmu. Možností je spousta, třeba jako kadeřnictví, manikúra, pedikúra, kancelářské prostory, fitness centrum, posilovna a nebo obchodní prostory.

První patro budovy tvoří zázemí hotelu, recepce, restaurace se salonkem a bowlingovou dráhou.

Druhé a třetí patro pak slouží k ubytování, najdete zde 8 dvoulůžkových pokojů a 9 apartmánů s celkovou kapacitou 36 lůžek.

Celý objekt je ve velmi dobrém technickém stavu a průběžně je rekonstruován a modernizován.

Více fotografií, virtuálních prohlídek pokojů a půdorysy najdete na www.hotelkrnov.cz

Krnov je hornoslezské město v Moravskoslezském kraji, 22 km severozápadně od Opavy a 18 km severovýchodně od Bruntálu, v podhůří Nízkého Jeseníku. Leží na soutoku řek Opavy a Opavice, v těsné blízkosti hranic s Polskem. Žije zde přibližně 23 tisíc obyvatel. Krnov je 49. největším městem České republiky.

Přesvědčte se o zajímavosti této investiční příležitosti sami na osobní prohlídce. Těšit se na vás bude Lucie Klečková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Skeletová	Typ domu:	Patrový
Stav objektu:	Velmi dobrý	Parkování:	Ano
Zástavba:	Obchodní a obytná	Garáž:	Ano
Umístění:	Centrum obce	Plocha zastavěná:	950 m ²
Zařízeno:	Ano	Plocha užitná:	3100 m ²
Bezbariérové:	Ne	Celková plocha:	2328 m ²
Výtah:	Ano	Plocha parcely:	2328 m ²
Počet podlaží objektu:	3	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Typ objektu:	Řadový		