



Pronájem bytu 4+kk 103 m2, Vochov

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22461
Celková cena:		18 900 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Vochov
Datum aktualizace:		16.05.2024
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Novostavba
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		2
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Ve Vochově, v malebné obci ležící jen kousek od města Plzně, se v okrajové části nachází dvoupodlažní dům kolaudovaný v roce 2022. Dům, rozdělený na 4 bytové jednotky, v sobě skrývá byt 4+kk, který čeká na své nové nájemníky.

Stylově provedenému bytu vládne nejen prostorný obývací pokoj s kuchyní, ale hlavně velká terasa. Tato terasa přijde vhod na příjemné chvíle odpočinku nebo grilování oblíbených pochoutek.

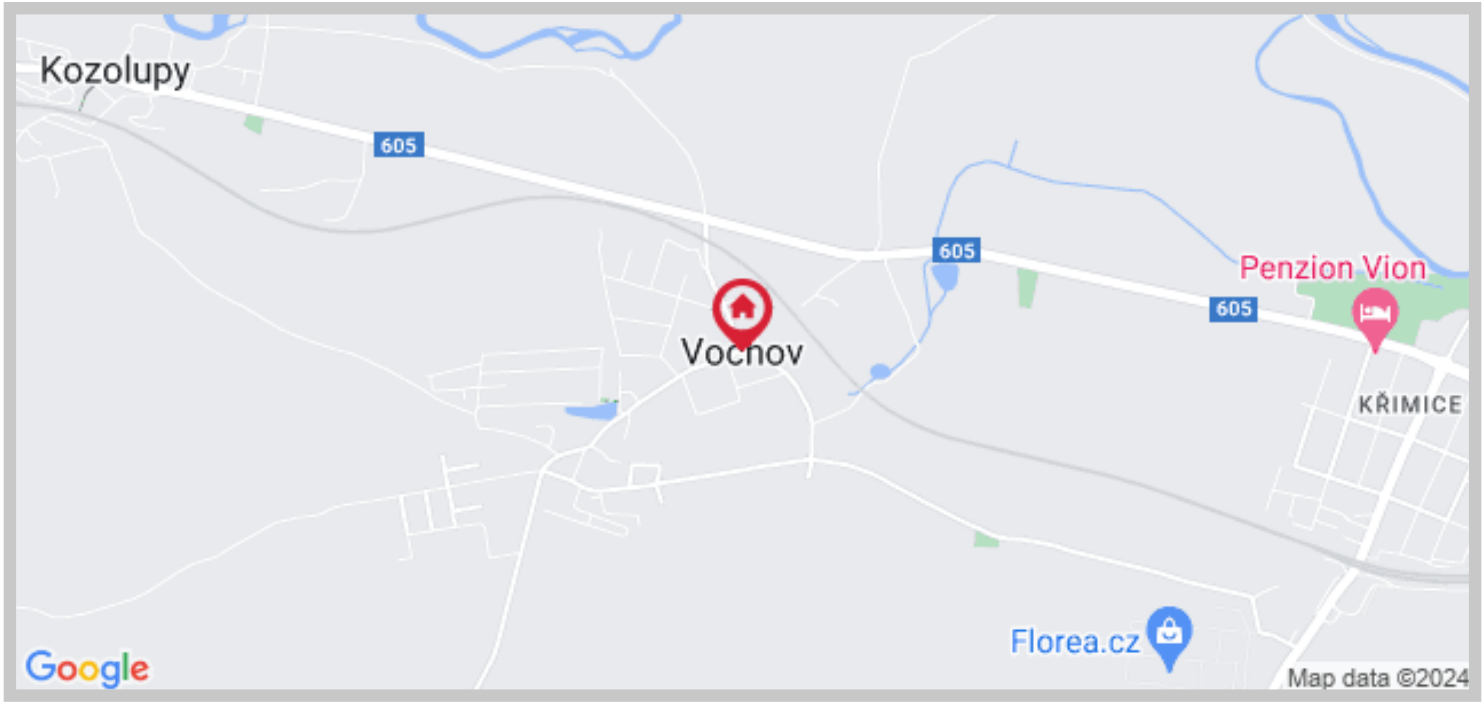
Pohodlnému pohybu celým bytem přispívá kvalitní vinylová podlaha, kterou v koupelně, WC a v technické místnosti vystřídal dlažba. V topné sezoně bude tento pohyb příjemnější díky elektrickému podlahovému vytápění.

Samotné rozložení pokojů je více než přívětivé, jelikož všechny pokoje jsou neprůchozí. A co v bytě najdeme? Obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, ložnici, velký pokoj, pracovnu, technická místnost, chodbu a terasu, na kterou vstupujeme z obývacího pokoje. Velkou výhodou pro budoucího nájemníka je, že v bytě zůstane ložnice včetně skříně, v pracovně prostorná skříň a nábytek v chodbě. (po dohodě je možné pracovnu nechat celou)

Luxusní kuchyně nabízí elegantní řešení s vestavnou lednicí, sporákem, dřezem, digestoří, myčkou nádobí, sklokeramickou deskou a hlavně, velkorysým prostorem.

Obec Vochov se prezentuje příjemným bydlením s výbornou dostupností do města Plzně a s občanskou vybaveností v blízkém okolí. Volné od 1.6.2024, nájemné 18.900,- Kč, služby 2.429,- Kč + elektrika, kauc 30.000,- Kč, RK 19.000,- Kč.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Novostavba	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Jiné
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Dlážděná
Výtah:	Ne	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	2	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	82 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	103 m ²
Lodžie:	Ne	Rok kolaudace:	2022
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Plocha terasy:	21 m ²		